

ČEŠTINA TR. 11/1993

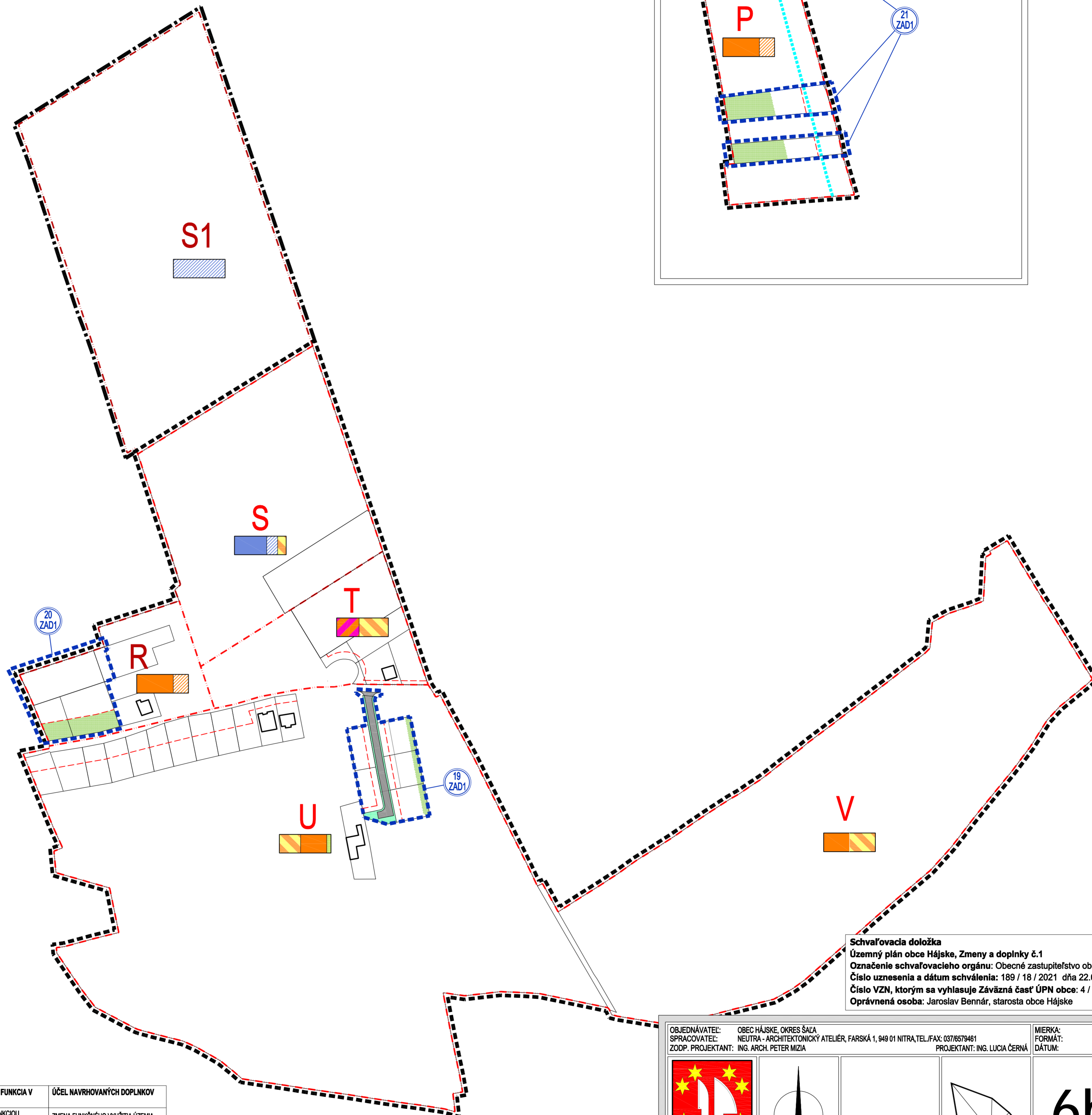
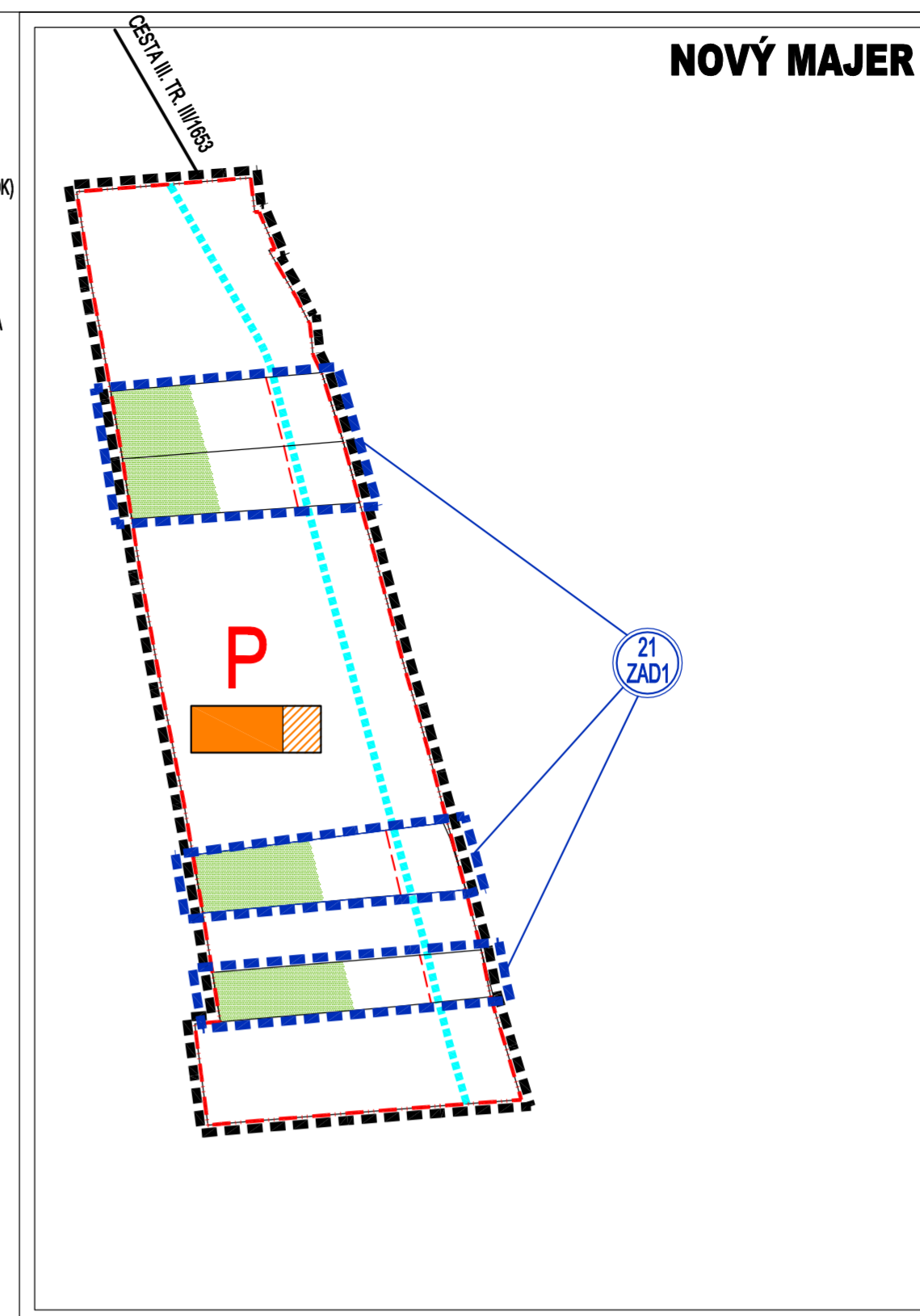
ÚPN OBCE HÁJSKE ZMENY A DOPLNKY č.1

ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR
neutra

I. P	I. R	I. S	I. S1	I. T	I. U	I. V
2	2	1	1	2	2	2
0,06	0,10	0,06	0	0,02	0,01	0,01
0,30	0,30	0,50	0,75	0,30	0,30	0,30
0,09	0,20	0,06	0	0,04	0,01	0,01
0,60	0,60	0,50	0,75	0,60	0,60	0,60
24 253	11 072	30 097	49 385	12 231	108 330	65 871

- ETAPIZÁCIA
- OZNAČENIE ÚPC (ÚZEMNO-PRIESTOROVÝ CELOK)
- DOPORUČENÁ PODLAŽNOSŤ
- SÚČASNÝ KOEFICIENT ZASTAVANIA ÚZEMIA
- NAVRHOVANÝ KOEFICIENT ZASTAVANIA ÚZEMIA
- SÚČASNÝ INDEX PODLAŽNÝ PLOCH
- NAVRHOVANÝ INDEX PODLAŽNÝ PLOCH
- PLOCHA ÚPC
- AKTIVITY PRIPUŠTENÉ V DANEJ LOKALITE

NOVÝ MAJER



LEGENDA ZaD1 ÚPN OBCE HÁJSKE

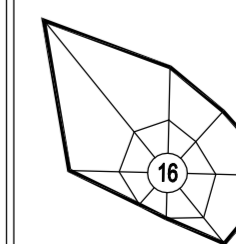
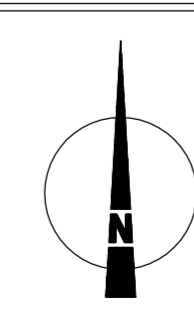
STAV	NÁVRH	OPIS
[Symbol]	[Symbol]	HRANICA ROZVOJOVEJ LOKALITY
[Symbol]	[Symbol]	OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY
[Symbol]	[Symbol]	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
[Symbol]	[Symbol]	OZNAČENIE ÚZEMNO-PRIESTOROVÉHO CELKU
[Symbol]	[Symbol]	HRANICA ÚZEMNO-PRIESTOROVÉHO CELKU
[Symbol]	[Symbol]	STAVEBNÁ ČIARA
[Symbol]	[Symbol]	HLUKOVÉ PÁSMO 60 dB
[Symbol]	[Symbol]	MIESTNE KOMUNIKÁCIE SPEVNENÉ
[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV
[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY A OBJEKTY SO ZMIEŠANOU FUNKCIOU BÝVANIA, REKREÁCIE A AGROTURISTIKY
[Symbol]	[Symbol]	SÚKROMNÁ ZELEŇ (ZÁHRADY, SADY)
[Symbol]	[Symbol]	SPRIEVODNÁ ZELEŇ

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVRHOVANÁ HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE DOPLNKU č. 1	ÚČEL NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV
19 ZaD1	0,4558	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, REKREÁCIE A AGROTURISTIKY, ZELEŇ ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV A REKREÁCIE, AGROTURISTIKY, MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
20 ZaD1	0,4112	ZELEŇ ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
21 ZaD1	0,6288	ZELEŇ ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV V ROZPTYLE	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

Schvaľovacia doložka
 Územný plán obce Hájske, Zmeny a doplnky č.1
 Označenie schvaľovacieho orgánu: Obecné zastupiteľstvo obce Hájske
 Číslo uznesenia a dátum schválenia: 189 / 18 / 2021 dňa 22.07.2021
 Číslo VZN, ktorým sa vyhlasuje Závazná časť ÚPN obce: 4 / 2021
 Oprávnená osoba: Jaroslav Bennár, starosta obce Hájske

OBJEDNÁVATEL: OBEC HÁJSKE, OKRES ŠAĽA
 SPRACOVATEL: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA, TEL./FAX: 037/6579481
 ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZIA
 PROJEKTANT: ING. LUCIA ČERNÁ

MIERKA: 1:2000
 FORMÁT: 6 A4
 DÁTUM: 07 / 2021



6b

NÁZOV VÝKRESU: VÝKRES ORGANIZÁCIE A REGULÁCIE ÚZEMIA S VYZNAČENÝMI VEREJNOPROSPEŠNÝMI STAVBAMI - MLADÝ HÁJ