

OBEC HÁJSKE



Všeobecne záväzné nariadenie
Obce Hájske
Číslo 3/2013

**o úhradách za poskytované služby a úkony
vykonávané obcou Hájske
a za prenájom nebytových priestorov a zariadení
vo vlastníctve obce Hájske**

Schválené uznesením obecného zastupiteľstva č. 102/3/2013 dňa 17.05.2013
Vyvesené na úradnej tabuli od 11.04. 2013 do 29.04. 2013
Účinnosť nadobúda 15. dní po schválení, t.j. 04.06.2013

Obecné zastupiteľstvo obce Hájske na základe ustanovenia § 6 a v súlade s § 11, ods. 4, písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

sa uznieslo na vydaní

**Všeobecne záväzného nariadenia
obce Hájske
č. 3/2013
o úhradách za poskytované služby a úkony vykonávané obcou Hájske
a za prenájom nebytových priestorov a zariadení vo vlastníctve obce Hájske**

**§ 1
Základné ustanovenia**

1. Toto všeobecne záväzného nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje jednotlivé služby a úkony vykonávané obcou Hájske, prenájom nebytových priestorov a prenájom zariadení v majetku obce Hájske, spôsob a minimálnu výšku úhrady za ne.
2. Obec Hájske je oprávnená vyberať a vymáhať poplatky za úkony vykonávané Obecným úradom v Hájskom (ďalej len „OcÚ“)
3. Toto všeobecne záväzného nariadenie sa nevzťahuje na úkony spoplatňované podľa zákona NR SR č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov
4. Poplatníkom je právnická alebo fyzická osoba, ktorá dala podnet na prenájom, spoplatňovací úkon, alebo v záujme ktorej bol prenájom resp. takýto úkon vykonaný. Ak je poplatníkov niekoľko, sú povinní zaplatiť poplatok spoločne a nerozdielne.
5. Poplatková povinnosť vzniká podaním podnetu alebo žiadosti na prenájom, vykonanie služby alebo úkonu obcou Hájske.
6. Ustanovenia zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, – Zásady hospodárenia s majetkom obce Hájske nie sú vydaním tohto VZN dotknuté.
7. O výške úhrady za dočasné užívanie majetku obce v prípadoch konkrétne neurčených týmto všeobecne záväzným nariadením rozhodne starosta obce, resp. vedúci obecnej organizácie (rozpočtová alebo príspevková organizácia zriadená obcou).

**§ 2
Dohoda o cene**

1. Dohoda o cene je dohodou o výške ceny a vzniká súhlasom žiadateľa s uvedenou cenou alebo zaplatením požadovanej ceny.
2. Súčasťou ceny môžu byť úplne alebo sčasti náklady na obstaranie, spracovanie, prevádzkovanie zariadenia slúžiaceho na prenájom, poskytovanie služieb a úkonov.

**§ 3
Zmluvný vzťah**

1. Obec Hájske stanovuje sadzobník cien za poskytované služby a úkony a minimálnu výšku nájomného za nebytové priestory, ktorý tvorí prílohu č. 1 tohto VZN.
2. Sadzobník cien je návrh na uzavretie zmluvy v súlade s ustanovením § 43 zákona č. 40/1964 Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
3. Starosta obce sa splnomocňuje, aby v prípadoch hodných osobitného zreteľa rozhodol:
 - a) o znížení ceny za poskytované služby a úkony do výšky 50 % ceny podľa sadzobníka

b) o odpustení povinnosti zaplatiť cenu podľa sadzobníka

4. V prípadoch jednorazového poskytnutia služby a vykonania úkonu zo strany obce, nemusí byť uzatvorená písomná zmluva. Doklad o úhrade za poskytnutú službu alebo vykonaný úkon je považovaný za obojstranný súhlas s poskytnutím služby, prípadne vykonaním úkonu.

§ 4

Splatnosť ceny

1. Cena za prenájom nebytového priestoru, poskytovanú službu alebo vykonaný úkon je splatná pred poskytnutím prenájmu, služby alebo vykonaním úkonu.

2. Úhrada ceny môže byť realizovaná:

- bankovým prevodom na účet obce
- poštovou poukážkou na uvedený účet, alebo
- osobne v pokladni obecného úradu v Hájskom

3. Doklad o úhrade za prenájom nebytového priestoru, poskytovanú službu alebo vykonaný úkon musí obsahovať náležitosti požadované osobitnou právnou úpravou, najmä zákonom SNR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve.

§ 5

Záverečné ustanovenia

1. Výška úhrady za prenájom nebytových priestorov v majetku obce Hájske dohodnutá na základe zmluvy uzavretej pred účinnosťou tohto VZN sa nemení, pokiaľ nebude zmluvnými stranami dohodnuté inak.

2. V zmysle ustanovenia § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov bol návrh tohto VZN č. 3/2013 o úhradách za poskytované služby a úkony vykonávané obcou Hájske a za prenájom nebytových priestorov a zariadení vo vlastníctve obce Hájske zverejnený na úradnej tabuli obce Hájske a na internetovej stránke obce Hájske dňa 11.04.2013.

3. Obecné zastupiteľstvo v Hájskom sa uznieslo na vydaní tohto VZN dňa 17.05.2013, uznesením č.102/ 3/2013 a toto VZN nadobúda účinnosť 15. dňom od vyvesenia na úradnej tabuli Obecného úradu v Hájskom.

4. Toto VZN bude prístupné k nahliadnutiu po nadobudnutí účinnosti na obecnom úrade v Hájskom a na internetovej stránke obce.

Príloha č. 1

k VZN obce Hájske č. /2013 o úhradách za poskytované služby a úkony vykonávané obcou Hájske a za prenájom nebytových priestorov a zariadení vo vlastníctve obce Hájske

A.

Stanovenie ročnej sadzby za užívanie nebytových priestorov - základná sadzba (nebytovým priestorom sú podľa zákona č. 116/1990 Zb o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov priestory a súbory priestorov, ktoré sú podľa rozhodnutia stavebného úradu určené na iné účely ako na bývanie) a úhrada za dočasné užívanie pozemkov.

1. Výška úhrady za jednorazový prenájom priestorov v kultúrnom dome sa stanovuje dohodou pričom minimálna sadzba je:

a)	veľká sála za účelom predaja tovaru	10,00 €/hodina
b)	veľká sála, kuchyňa a jej zariadenie za účelom rodinného posedenia / kar/ pre občanov s trvalým pobytom v obci Hájske	23€/do 50os. 27€/do 100 osôb
c)	veľká sála, kuchyňa a jej zariadenie za účelom rodinného posedenia /svadba / pre občanov s trvalým pobytom obce Hájske	30 €/deň ráta sa na 3 dni
d)	veľká sála, kuchyňa a jej zariadenie za účelom organizovania výročnej schôdze, resp kultúrno-spoločenského podujatia pre registrované a aktívne pracujúce spoločenské organizácie z obce Hájske (možnosť odpustenia nájomného v plnej výške so súhlasom starostu obce)	bezplatne
e)		
g)	jednorazový prenájom priestorov v kultúrnom dome fyzickým osobám - živnostníkom a právnickým osobám (mimo prípadov uvedených v písm. a) až e) za účelom organizovania kultúrno - spoločenských podujatí v čase od 8,00 do 22,00 hod.	
1- veľká sála	10,- €/hodinu	

2. Výška ročnej úhrady za dočasné užívanie pozemkov podľa účelu sa stanovuje dohodou, pričom minimálna sadzba za 1m², resp. paušálne za celú plochu je:

b	prenájom pozemku na nepodnikateľské účely	0,10 €/ m ²
c	prenájom pozemku na podnikateľské účely	0,50 €/ m ²
e	používanie verejného priestranstva na ambulatný predaj tovaru	1,50 €/stôl/deň

B. Úhrada za služby poskytované obecným úradom

1.

Administratívne úkony, inzercia, predaj kníh

a)		za vyhlásenie oznamu v miestnom rozhlase:
	1- obyvatelia obce	3,50 €
	1- právnické osoby, fyzické osoby - podnikatelia	3,50 €
oznámenie o úmrtí asvadobný oznam sa odovysiela bezplatne		
b)	faxové služby v rámci SR (1 strana A4)	0,70 €
c)	vydanie potvrdenia, vyjadrenia obce alebo písomného oznámenia vystavené z dostupných dokladov	1,50 €
d)	vyhľadávanie spisov a materiálov z registratúry úradu	1,50 €/spis
f)		vyhotovenie fotokópie dokladu:
	1- formát A4	0,10 €
	1- formát A4 obojstranne	0,15 €
	1- formát A3	0,20 €
	1- formát A3 obojstranne	0,25 €
		poplatok za zverejnenie reklamy v obecnom časopise
		3€/1 číslo novín

12. Zapožičanie materiálu

a)	stolička mimo priestoru kultúrneho domu	0,30 €/kus

d)	stôl mimo priestoru kultúrneho domu	0,50 €/kus
e)	Plátenný obrus	1,00 €/kus

f)	zapožičanie kuchynských riadov (taniere, príbory, poháre, misy a pod.) mimo kultúrneho domu	0,10 €/kus
g)	zapožičanie kuchynských riadov (taniere, príbory, poháre a pod.) za účelom rodinného posedenia /svadba, životné jubileum a kar/ v priestoroch kultúrneho domu	0,50 €/osobu
Všetok materiál je občan povinný vrátiť nepoškodené. V prípade poškodenia (aj čiastočného) je povinnosťou uhradiť materiál v plnej výške obstarávacej ceny.		

13. Poplatky za knižničné služby

a)	členský príspevok za kalendárny rok
1- deti do 15 rokov a študenti	bezplatne
1- dospelí 2	1,00 €
b)	upomienka za nevrátené knihy
1- 1. upomienka	1,00 €
- 2. upomienka 1	2,00 €
- 3. upomienka	3,00 €
V prípade nevrátenia kníh ani po 3. upomienke sa vystaví dlžníkovi faktúra vo výške nákupnej ceny kníh. V prípade nezaplatenia vystavenej faktúry sa bude voči dlžníkovi postupovať podľa platných právnych predpisov.	

14. Poplatky za služby a zapožičanie mechanizmov

a)	vývoz vlečky biologického odpadu (konáre, prúty z viniča a pod.)	7,00 €
b)	kosenie trávnatého porastu	5€/hod.

15. Predaj odpadového koša

kuka malá	30€
kuka veľká	35€

16. Nájomné za horobové miesta

detský hrob	5€/10r.
jednohrob	10€/10r.
dvojhrob	20€/10r.
trojhrob	30€/10r.
štvorhrob	40€/10r.
päťhrob	50€/10r.

Jozef Matušica
starosta obce